



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE POINTE-CLAIRE

AVIS PUBLIC

DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

Avis est par les présentes donné par le soussigné, Jean-Denis Jacob, greffier, qu'à la séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra à l'hôtel de ville situé au 451, boulevard Saint-Jean à Pointe-Claire le **7 juin 2011** à 19 h 30, une demande de dérogations mineures pour le 120-128, boulevard Hymus (Domus Pacifica) sera étudiée afin de permettre :

1. a) Que l'édifice de quatre étages de la Phase 3, soit situé à 6,4 m (21') de la ligne de propriété nord au lieu de la distance minimale requise de 7,4 m (24,28');
- b) Que les escaliers et perrons des édifices de la Phase 1, 3 et 4 empiètent de 1,35 m² (14,53 pi²) dans la marge latérale minimale requise au lieu du maximum permis de 1 m² (10,76 pi²); et
- c) Que les dimensions des espaces de stationnement et des voies de circulation soient conformes aux dispositions de l'ancien Règlement de zonage 2495A.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande lors de la tenue de la séance précitée.

Donné à Pointe-Claire, ce 18^e jour de mai 2011

PROVINCE OF QUEBEC
CITY OF POINTE-CLAIRE

PUBLIC NOTICE

REQUESTS FOR MINOR EXEMPTION

Notice is hereby given by the undersigned, Jean-Denis Jacob, City Clerk that at the regular council meeting to be held at the City Hall, located at 451 Saint-Jean Boulevard in Pointe-Claire on **June 7, 2011**, at 7:30 p.m., the following request for minors exemptions shall be considered to permit at 120-128 Hymus Boulevard (Domus Pacifica) that :

1. a) The four storey building of Phase 3 be located at 6.4 m (21') from the north property line rather than the minimum required 7.4 m (24.28');
- b) The stairs and landings of the building encroach 1.35 m² (14.53 ft²) into the minimum required side setback for Phases 1, 3 and 4, rather than the maximum permitted of 1 m² (10.76 ft²); and
- c) The dimensions of the parking spaces and circulation aisles respect the provisions of the previous Zoning By-law 2495A.

Any interested person may be heard by the municipal council in relation to this request during the aforementioned meeting.

Dated at Pointe-Claire, May 18, 2011

Jean-Denis Jacob
Greffier/City Clerk